

## **ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

### **1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE**

1.1 O município de Bom Jardim de Minas/MG enfrenta uma demanda crescente por intervenções em infraestrutura urbana, especialmente no que se refere ao calçamento de vias públicas que se encontram em condições precárias de trafegabilidade. Essas situações comprometem o acesso de moradores, o escoamento da produção local, o transporte escolar e o atendimento de serviços públicos essenciais.

Diante disso, torna-se necessária a contratação de mão de obra qualificada para a execução de serviços de calçamento de forma descentralizada, ágil e compatível com as demandas de diversas localidades do município. A formalização por meio de credenciamento de pedreiros microempreendedores individuais (MEIs) é a solução que melhor atende a essa necessidade, permitindo que a Administração Municipal disponha de uma rede de prestadores previamente habilitados, que possam ser convocados conforme a necessidade, disponibilidade orçamentária e planejamento técnico.

### **2. ÁREA REQUISITANTE**

2.1 José Nogueira da Cunha - Secretário Municipal de Obras e Urbanismo.

### **3. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

3.1 Ser pedreiro microempreendedor individual.

### **4. LEVANTAMENTO DE MERCADO**

4.1 O levantamento foi realizado diretamente com três microempreendedores distintos.

### **5. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO**

O credenciamento permitirá à Administração Pública Municipal dispor de um banco de profissionais previamente habilitados e capacitados, que poderão ser convocados conforme a necessidade de execução dos serviços, respeitando a disponibilidade orçamentária e o planejamento técnico de cada intervenção.

A solução contempla, de forma abrangente, todas as etapas necessárias à realização do serviço: desde o chamamento público, análise da documentação e habilitação dos profissionais, até a formalização da contratação por meio de ordens de serviço específicas, emitidas conforme a demanda. Cada MEI credenciado deverá cumprir os requisitos técnicos definidos no edital, garantindo a qualidade da obra, o cumprimento de prazos e a conformidade com as normas de segurança e acessibilidade.

### **6. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS**

A estimativa leva em conta a prestação de serviço pelo prazo de 12 (doze) meses.

## 7. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	VAL. UNITÁRIO	VALOR TOTAL
001	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PEDREIROS MICROEMPREENDEDORES INDIVIDUAIS PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE CALÇAMENTO DE VIAS PÚBLICAS, NO MUNICÍPIO DE BOM JARDIM DE MINAS – MG.	HORA	25.000	17.5000	437.500,00

## 8. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

8.1 Tendo em vista a contratação é para o Município de Bom jardim de Minas, já tendo sido em outras oportunidades atendido por uma única licitação, opção pelo parcelamento do objeto não se faz necessário, nem pode ser justificada.

## 9. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

9.1 A contratação pretendida não está prevista no Plano de Contratações Anual do Município, considerando que esse planejamento ainda não foi implantado no município.

## 10. RESULTADOS PRETENDIDOS

10.1 Com a presente contratação por meio de credenciamento de pedreiros microempreendedores individuais (MEIs), pretende-se ampliar a capacidade da Administração Municipal de Bom Jardim de Minas/MG em atender, com agilidade e eficiência, às demandas por obras de calçamento em vias públicas. A solução visa melhorar as condições de mobilidade urbana, promovendo maior segurança, acessibilidade e qualidade de vida à população, especialmente em locais onde a falta de pavimentação gera transtornos como poeira, barro, acúmulo de água e dificuldade de acesso em períodos chuvosos.

## 11. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

11.1 Para contratação pretendida necessário se faz a realização de procedimento licitatório – credenciamento.

## 12. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Não foram elaborados estudos acerca do impacto ambiental da execução dos serviços.

## 13. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Após análise técnica, operacional e legal da demanda apresentada, declara-se viável a contratação por meio de credenciamento de pedreiros microempreendedores individuais (MEIs) para a execução de obras de calçamento de vias públicas no município de Bom Jardim de Minas/MG.

A solução mostra-se tecnicamente adequada, pois permite que a Administração conte

com profissionais previamente habilitados e aptos à execução dos serviços conforme critérios estabelecidos em edital, assegurando qualidade e padronização das obras.

Bom Jardim de Minas/MG, 23 de julho de 2025.

José Nogueira da Cunha  
Secretário de Obras e Urbanismo  
Matrícula 2960